

E - 26.1.2024

č.j. 33/2024

Peter Jesenský – PeJe Design, IČO: 37405641,
038 40 Žabokreky s. č. 125

Obec Žabokreky
Obecné zastupiteľstvo
038 40 Žabokreky s. č. 145

VEC:

Žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Týmto chcem požiadať Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch o predĺženie zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 11.03.2019. Predmetom nájmu sú Ubytovacie zariadenia v tribúne na parcele číslo KN – C 226/6 k. ú. Žabokreky v objekte Rekreačno – športového areálu Obce Žabokreky s. č. 331, ako aj pohostinstvo na prízemí – viď Zmluva o nájme nebytových priestorov bod číslo **I. PREDMET NÁJMU**.

Zároveň Vás chcem požiadať, aby mi nájom nebytových priestorov bol predĺžený za rovnakých podmienok, ktoré vyplývajú z pôvodnej zmluvy. Chcem vás informovať, že po prevzatí priestorov do nájmu v roku 2019 som musel vykonať množstvo nevyhnutných prác, opráv i porúch v prenajatých priestoroch. Taktiež som ubytovacie zariadenie po vykonaní oprav oficiálne zlegalizoval.

Moje podnikanie však v roku 2020 bolo znemožnené celosvetovou pandémiou ochorenia COVID-19. Počas obdobia cca dvoch rokov som nemohol vykonávať ubytovacie služby ako aj prevádzkovať pohostinstvo.

Počas celej doby môjho prenájmu som vždy mesačne platil zálohové platby podľa zmluvy.

Za kladné vybavenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem.

S pozdravom

Peter Jesenský
PeJe-Design