

Obec Žabokreky

Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie Obce Žabokreky č. 1 /2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Žabokreky.



Návrh VZN zverejnený na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

na úradnej tabuli obce	dňa 30.11.2023
na elektronickej úradnej tabuli obce	dňa 30.11.2023
na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli	dňa 30.11.2023

Koniec lehoty na pripomienkovanie	dňa 11.12.2023
-----------------------------------	----------------

Pripomienky zasielať písomne na adresu: Obec Žabokreky, 038 40 Žabokreky s. č. 145
elektronicky na adresu: starosta@zabokreky.sk

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa resp. bez pripomienok

Návrh VZN zvesený

z úradnej tabule obce	dňa
z elektronickej úradnej tabule obce	dňa
z Centrálnej úradnej elektronickej tabule	dňa

Obecné zastupiteľstvo sa na VZN uznieslo dňa

VZN vyhlásené vyvesením

na úradnej tabuli obce	dňa
na elektronickej úradnej tabuli obce	dňa
na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli	dňa

Schválené VZN zvesené

z úradnej tabule obce	dňa
z elektronickej úradnej tabule obce	dňa
na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli	dňa

VZN účinné dňom 01.01.2024

Obec Žabokreky (ďalej len „obec“) podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon“) vydáva pre katastrálne územie obce Žabokreky

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Žabokreky č. 1 /2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Žabokreky.

§ 1 Úvodné ustanovenia

1. Obec Žabokreky s účinnosťou od 1. januára 2024 zavádza tieto miestne dane:
 - a. daň z nehnuteľností,
 - b. daň za psa,
 - c. daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d. daň za ubytovanie,
 - e. daň za predajné automaty,
 - f. daň za nevýherné hracie prístroje
2. Obec Žabokreky na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Predmetom tohto VZN je určenie náležitosti miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa príslušných ustanovení zákona.

§ 2 Daň z nehnuteľnosti

1. Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len daň z bytov“).

§ 3 Daň z pozemkov

1. Obec Žabokreky ako správca dane (ďalej len „správca dane“) v súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre všetky pozemky v katastrálnom území obce Žabokreky takto:

Druh pozemku	% sadzby dane	Základ dane v € / m ²
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom	z 0,55 na 0,70	OP 0,2781
		TTP 0,0590
Záhrady	z 0,625 na 0,80	1,85
Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a)	z 0,625 na 0,80	1,85

Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,55	0,0664
Stavebné pozemky	z 0,70 na 1,00	18,58

§ 4 Daň zo stavieb

1. Ročná sadzba dane zo stavieb v katastrálnom území obce Žabokreky sa určuje za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:

Druh stavby	Sadzba dane v € / m ²
Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	z 0,08 na 0,1
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	z 0,08 na 0,1
Chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	z 0,33 na 0,5
Samostatne stojace garáže	z 0,33 na 0,5
Stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,24
Priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,30
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	z 0,60 na 1,00
Ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g)	z 0,33 na 0,5
Príplatok pri viacpodlažných stavbách za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia	0,08

§ 5 Daň z bytov

1. Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov v katastrálnom území obce Žabokreky je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovná:

Predmet dane z bytov	Sadzba dane v € / m ²
Byty	z 0,07 na 0,3
Nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely	z 0,07 na 0,15
Nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikanie	0,33

§ 6 Daň za psa

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa na kalendárny rok vo výške 10,- €.

§ 7

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Obec určuje ako verejné priestranstvo cesty, miestne komunikácie, námestia, chodníky, trhoviská, všetky verejnosti prístupné pozemky v obci, okrem tých ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Verejným priestranstvom sú aj všetky pozemky verejne prístupné vo vlastníctve obce (okrem pozemkov, ktoré boli prenajaté na užívanie fyzickým, alebo právnickým osobám na základe platnej nájomnej zmluvy).
3. Osobitým užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, reklamačného a propagačného zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky stavebného materiálu alebo inej skládky.
4. Daň sa neplatí za kultúrne a športové podujatia usporiadané na verejnom priestranstve bez vstupného alebo podujatie, ktorého celý výtazok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.
5. Daňovník je povinný osobne alebo písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva obci najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 5 dní každú skutočnosť, ktorá má alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť obci skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
6. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň za užívanie verejného priestranstva je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Predmet dane za užívanie verejného priestranstva	Sadzba dane v €
a/ Na poskytovanie ambulantných služieb (brúsenie nožov, nožníc a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, kľúčové služby, čistenie peria a pod.)	5,00 € / deň/ zariadenie
b/ Ambulantný predaj (napr. knihy, časopisy, žreby, noviny, obrazy, umiestnenie stojanov s tovarom pred prevádzkovú jednotku, drobné umelecké predmety a drobné remeselné výrobky, sezónny a propagačný predaj) pojazdná predajňa	5,00 € / deň/ zariadenie
c/ Pre účely ambulantného predaja občerstvenia, resp. ambulantnej pohostinskej činnosti	50,00 € /deň / Stánok+spotrebované energie
d/ V prípade konania príležitostných trhov, športových a kultúrnych akcií sa mení daň pre ambulantný predaj u všetkých činností na	50,00 € / deň / zariadenie+spotrebované energie
e/ Za užívanie verejného priestranstva na skládku, umiestnenie ostatných stavebných materiálov a iných zariadení na ploche do 10 m ² . Ak objektívne dôvody neumožňujú daňovníkovi skladovať materiál na vlastnom pozemku ak doba užívania nepresiahne 3 dni.	0,00 € /m² / deň
f/ Za užívanie verejného priestranstva na skládku, umiestnenie ostatných stavebných materiálov a iných zariadení. Ak	

objektívne dôvody neumožňujú daňovníkovi skladovať materiál na vlastnom pozemku a doba užívania presiahne 3 dni.	0,50 € /m2 / deň
g/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, iné atrakcie za aj začatý deň	paušálne 50€/deň+spotrebované energie

§ 8

Daň za ubytovanie

1. Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie **0,10 €** na osobu a prenocovanie.
2. Plateľ dane je povinný najneskôr do 10. kalendárnych dní odo dňa začiatku prevádzkovania ubytovacieho zariadenia vyšpecifikovaného v § 37 zákona oznámiť správcovi dane túto skutočnosť.
3. Plateľ dane je povinný na účely dane viesť preukázateľnú evidenciu daňovníkov v písomnej alebo elektronickej forme (ďalej len "kniha ubytovaných") za účelom kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých daňovníkov. Kniha ubytovaných obsahuje min. tieto údaje: meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu, číslo občianskeho preukazu, deň príchodu a deň odchodu daňovníka,
4. Plateľ dane vyberie daň od daňovníka a vydá mu potvrdenie o zaplatení dane za ubytovanie, ktoré musí obsahovať minimálne tieto náležitosti: identifikačné údaje platiteľa dane, meno a priezvisko, adresu trvalého pobytu daňovníka, počet prenocovaní daňovníka, sadzbu dane, daň.
5. Daň za ubytovanie vyberá a ručí za ňu plateľ dane.
6. Plateľ dane je povinný do 10. kalendárnych dní po ukončení mesiaca splniť si oznamovaciu povinnosť k dani za ubytovanie za predchádzajúci mesiac za každé ubytovacie zariadenie samostatne. V rámci oznamovacej povinnosti musí správcovi dane doručiť vypracovaný výkaz, na ktorom bude uvedený počet osôb, počet prenocovaní a výška dane.
7. Daň za ubytovanie sa platí mesačne a je splatná bez vyrubenia do 10. kalendárnych dní od ukončenia mesiaca za predchádzajúci mesiac.

§ 9

Daň za predajné automaty

1. Správca dane určuje sadzbu dane 40,- € za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka (meno a priezvisko alebo obchodné meno, adresa trvalého pobytu alebo sídlo resp. miesto podnikania, IČO), identifikáciu predajného automatu, jeho miesto a dátum začatia prevádzkovania.
3. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka (meno a priezvisko alebo obchodné meno, adresa trvalého pobytu alebo sídlo resp. miesto podnikania, IČO), identifikáciu predajného automatu, jeho miesto a dátum ukončenia prevádzkovania.
4. Na účely výberu dane je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom predajnom automate osobitne:
 - a) výrobné číslo predajného automatu
 - b) miesto jeho prevádzkovania
 - c) dátum začiatku a ukončenia prevádzkovania.

§ 10 Daň za nevýherné hracie automaty

1. Správca dane určuje sadzbu dane **40,- €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
2. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka (meno a priezvisko alebo obchodné meno, adresa trvalého pobytu alebo sídlo resp. miesto podnikania, IČO), identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, jeho miesto a dátum začatia prevádzkovania.
3. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje: identifikačné údaje daňovníka (meno a priezvisko alebo obchodné meno, adresa trvalého pobytu alebo sídlo, resp. miesto podnikania, IČO), identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, jeho miesto a dátum ukončenia prevádzkovania.
4. Na účely výberu dane je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom nevýhernom hracom prístroji osobitne:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja
 - b) miesto jeho prevádzkovania
 - c) dátum začiatku a ukončenia prevádzkovania.

§ 11 MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

1. Obec Žabokreky ustanovuje sadbu poplatku:
 - a) paušálne vo výške z 0,0822 € **na 0,1014 €** za osobu a kalendárny deň pre fyzickú osobu,
 - b) pre právnickú osobu, podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania nasledovne:

Poplatok pre poplatníka sa vypočíta ako súčin počtu nádob, objemu zbernej nádoby v litroch, frekvencie odvozov a sadzby za 1 liter zmesového komunálneho odpadu:
- * V súlade s § 78 ods. 1 písmeno a) zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov stanovuje obec poplatok z 0,0276 € **na 0,031 €** za jeden liter komunálneho odpadu.
- * Frekvencia vývozov je stanovená: 1 x 14 dní, t. j. 26 vývozov za rok.
- * Obec Žabokreky stanovuje poplatok za jednu smetnú nádobu pri frekvencii 26 vývozov za rok nasledovne:

110 litrová nádoba – z 0,0276 x 26 x 110 l = 78,936 € **na 0,031 x 26 x 110 l = 88,66 €**
120 litrová nádoba – z 0,0276 x 26 x 120 l = 86,112 € **na 0,031 x 26 x 120 l = 96,72 €**
1100 litrová nádoba – z 0,0276 x 26 x 1100 l = 789,36 € **na 0,031 x 26 x 1100 l = 886,60 €**

2. Sadzba poplatku za vážený množstvový zber drobného stavebného odpadu (ďalej „DSO“) je **0,10 € na 0,15 €** za jeden kilogram drobných stavebných odpadov.
3. Pôvodca DSO je povinný odovzdať DSO na zberný dvor spoločnosti Brantner Fatra, s.r.o., Robotnícka 20, Martin (ďalej len „spoločnosť“). Spoločnosť vydá pri odovzdaní DSO pôvodcovi vážny lístok, na ktorom bude uvedené skutočne odovzdané množstvo. Na základe vážneho lístka pôvodca DSO zaplatí poplatok v hotovosti do pokladne obce.
4. Správca dane stanovuje hodnotu koeficientu 1.
5. Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi na základe jeho žiadosti, ak mu v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla povinnosť platiť poplatok a preukáže

splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti. Podmienky pre vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti sú:

- splnenie oznamovacej povinnosti o zániku poplatkovej povinnosti v zmysle zákona
 - musí zaniknúť dôvod poplatkovej povinnosti na adrese odberného miesta komunálneho odpadu (napr.: zrušenie trvalého resp. prechodného pobytu, zánik práva užívania nehnuteľností, úmrtie, zrušenie prevádzky a pod.)
 - podanie žiadosti v zákonnej lehote
 - poplatník musí mať preplatok na poplatku a zároveň nesmie byť dlžníkom obce.
6. Podmienky pre zníženie a odpustenie poplatku:
- žiadosť je podaná poplatníkom na príslušné zdaňovacie obdobie; žiadosť sa podáva za každé zdaňovacie obdobie zvlášť; v žiadosti poplatník uvedie poplatníka a obdobie (*počet dní v zdaňovacom období, počas ktorých sa nezdržiava na území obce*), na ktoré si uplatňuje zníženie poplatku za komunálny odpad;
 - k žiadosti poplatník predloží hodnoverný doklad, ktorý musí obsahovať dátum od kedy a do kedy sa poplatník zdržiava alebo bude zdržiavať mimo obce; podmienkou v zmysle zákona je, že poplatník sa musí zdržiavať mimo územia obce viac ako 90 dní v príslušnom zdaňovacom období; doklad musí byť vystavený v príslušnom zdaňovacom období; predloženie dokladu, ako dôkaz preukazujúci pobyt poplatníka mimo obce v príslušnom zdaňovacom období, pri správe daní a poplatkov je na strane poplatníka;
 - ak z dokladov jednoznačne nevyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce, správca dane môže vyzvať poplatníka o doplnenie, resp. o predloženie iného dokladu; poplatník je povinný na výzvu správcu dane v stanovenej lehote predložiť iný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce;
 - poplatník predkladá doklad v úradnom jazyku krajiny, kde sa poplatník zdržiava vrátane prekladu do štátneho jazyka Slovenskej republiky (okrem dokladu vystavenom v českom jazyku);
 - doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením poplatníka;
 - na výzvu správcu dane je poplatník povinný predložiť k nahliadnutiu originál dokladov.
7. Správca dane zníži poplatok o 50 % poplatníkovi, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky a preukáže jeho ubytovanie v ubytovacom zariadení mimo obce (*potvrdenie o ubytovaní študenta z internátu, ubytovacieho zariadenia alebo nájomná zmluva*).
8. Správca dane zníži poplatok o 50 % poplatníkovi, ktorý vykonáva prácu mimo územia obce, **ale na území Slovenskej republiky, kde je aj ubytovaný, ak sa preukáže potvrdením zamestnávateľa, alebo dokladom o ubytovaní, že vykonáva prácu mimo obce, ale v rámci Slovenskej republiky a súčasne dokladom o ubytovaní (*potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva*).**
9. Správca dane zníži poplatok o 80 % poplatníkovi, ktorý navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, **ale na území Európy a preukáže jeho ubytovanie v ubytovacom zariadení v rámci územia Európy a mimo obce.**
10. Správca dane odpustí poplatok poplatníkovi, ktorý sa viac ako 90 dní zdržiava alebo zdržiaval mimo obce a preukáže sa:
- potvrdením o dlhodobej hospitalizácii v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti
 - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou
 - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo v zariadení centra pre rodinu a deti
 - potvrdením o výkone väzby a výkone trestu odňatia slobody.

11. Správca dane poplatok odpustí, ak sa poplatník v zdaňovacom období dlhodobo zdržiava alebo sa bude zdržiavať v zahraničí. Pre účely odpustenia poplatku za komunálny odpad podľa tohto ustanovenia, sa za dlhodobo považuje pobyt poplatníka v zahraničí počas celého príslušného zdaňovacieho obdobia. Doklady, ktoré platiteľ poplatku predkladá každoročne k žiadosti o odpustenie poplatkovej povinnosti sú:

- potvrdenie zamestnávateľa, v ktorom zamestnávateľ potvrdí, že poplatník v zdaňovacom období vykonáva prácu v zahraničí
- doklad o ubytovaní v zahraničí (*potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva*)
- potvrdenie o pobyte v zahraničí
- zahraničný živnostenský list alebo iné oprávnenie na vykonávanie činnosti v zahraničí
- potvrdenie príslušného úradu o zamestnaní alebo pôsobení poplatníka v príslušnej farnosti, rehole, kláštore, misii v zahraničí
- potvrdenie o pôsobení profesionálnych vojakov alebo policajtov v misii v zahraničí
- potvrdenie o dennom štúdiu alebo návšteve predškolského zariadenia v zahraničí, ak žiada platiteľ odpustenie poplatku za maloleté dieťa, ktoré ešte nenavštevuje ani predškolské zariadenie, tak predloží potvrdenie pediatra z miesta pobytu v zahraničí
- potvrdenie o dennom štúdiu v zahraničí mimo územia Európy.

13. Objem povoleného komunálneho odpadu:

Veľkosť domácnosti	Objem povoleného komunálneho odpadu
1 až 4 osoby	jedna 110 alebo 120 litrová nádoba
5 až 9 osôb	dve 110 alebo 120 litrové nádoby
10 a viac osôb	tri 110 alebo 120 litrové nádoby

§ 12

Záverečné ustanovenia

1. Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekochoch dňa decembra 2023 uznesením č. /2023.
2. VZN nadobúda účinnosť 1. januára 2024.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie miestnych daniach a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1 /2023.

Ing. Zuzana Valocká
starostka obce