

Návrh  
U Z N E S E N I E č. 14/2016

**Z trinásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žabokrekoch, ktoré sa konalo dňa  
01. apríla 2016.**

**Obecné zastupiteľstvo v Žabokrekoch :**

A.Volí:

**Za členov návrhovej komisie pre dnešné zastupiteľstvo poslancov :**

**Dašu Kalnickú , Olivera Hrapku, Bibianu Hubáčkovú**

**za overovateľov zápisnice: poslancov : Peter Jesenský a Rastislav Polonec**

B. berie na vedomie

**1. Informáciu o plnení uznesení OZ od predchádzajúceho zasadnutia (predložila členka Komisie kontroly ) – okrem Uzn.č.12/2015/8 , ktorým boli uložené povinnosti nájomcom obecného majetku boli všetky uznesenia boli splnené, alebo sa v lehote vykonateľnosti plnia.**

**2./Informácie o podaných žiadost' o podporu formou dotácie na rok 2016**

- **vo výške 3000,** Nadácie Kia Motors Slovakia a.s. na riešenie dopravnej výučby **a dopravné ihrisko v areáli MŠ Žabokreky**
- **vo výške 3000,** Nadácie Kia Motors Slovakia a.s. na podporu športu - Turnaj prípravky (deti do 10 rokov) s celoslovenskou pôsobnosťou **v areáli RŠA Žabokreky**
- **vo výške 16500 € Ministerstva financií** na modernizáciu a opravu Domu smútku
- **vo výške 1.200€ z Nadácie Tesco** na verejnú zeleň a revitalizáciu parkov – Dedinský amfiteáter pri Modlitebni

**3./ Informácie o nepodaní žiadostí obce o dotáciu z Operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o NFP kódom OPKZP-PO4-SC431-2015-6 na financovanie prípadných výdavkov, o ktoré by bola znížená výška celkových oprávnených výdavkov v dôsledku plánovanej úspory energie na vykurovanie pri projekte Zníženia energetickej náročnosti budovy Materskej školy z dôvodu príliš vysokých nárokov na úpravy objektu ak by sme chceli dosiahnuť úroveň A1 a nedostatku finančných prostriedkov, ktoré by ako oprávnený náklad mohli byť získané (počítajú sa z úspor)**

**4./ Informácie o potrebe zorganizovať osvetový a konzultačný deň pre občanov a informovať o možnostiach práce s katastrálnym portálom a možnostiach opravy údajov a aj separovania odpadov.**

**6./ Informácia o výsledkoch pracovných stretnutí komisii pri Obecnom zastupiteľstve a stretnutí poslancov od 25.02.2016.**

7./ Informáciu o predložení návrhu p.riaditeľky MŠ Žabokreky Zuzany Paverovej na riešenie racionalizácie nákladov a návrh starostky na odloženie riešenia po zápise nových detí na školskú dochádzku do MŠ v roku 2016/2017

8./ Správu nezávislého auditora o overení účtovnej závierky k 31.12.2015

9./ Informáciu o opatreniach prijatých na ochranu pred požiarmi.

10./Informácie o povinnosti zasielať na ŽSK do 31.05.2016 správu o plnení PHSR obce za uplynulých 5 rokov.

11./ Informácie o výsledkoch Snemu ZMOT z 03.03.2016

12./ Informáciu o vydanom Uznesení v trestnej veci obvinených z poškodenia majetku obce (dvere RŠA) a krádeže v Sport-pube p.Lavrenčík

13./ Informáciu o pripravovanom zámere p.Hipíka stavať rodinný dom na p.č.1037 (pod Brehom)

14./ Informácia o cenovej ponuke na opravu kotla ústredného kúrenia v objekte KD-Žabokreky od p.Cagardu na sumu 946,00€

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká**  
**starostka obce Žabokreky**

C. Prijíma :

Uznesenie č.14/2016/1 **Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky schvaľuje** rozšírenie programu dnešného zastupiteľstva o rokovanie o požiadavke neformálneho občianskeho združenia MANDOLÍNA na poskytnutie dotácie na likvidáciu odpadu na chate Mandolína.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká**  
**starostka obce Žabokreky**

Uznesenie č.14/2016/2 **Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky schvaľuje nasledovný postup pri vybavovaní žiadosti** o odkúpenie obecných pozemkov ( pri Žabokreckom potoku a pri bytovke v lokalite ZŠ Žabokreky):

A./ Odpredaj pozemkov na základe žiadosti p.Bartošovej Ivany a p.Bartoša Petra zo dňa 12.02.2016 **evidovaných na LV č.1269 ako parcely E KN č.1030/12, E KN č.1030/13 a E KN č.1030/16 do bezpodielového spoluvlastníctva žiadateľov odkladá až do reálneho vytýčenia v teréne a doplnení požadovaných stanovísk OÚ Žilina odbor majetkoprávny a SVP š.p. Ružomberok.**

B./ Odpredaj časti obecného pozemku na parcele č.KN C 39/3 odložiť na prijatie odborného návrhu riešenia dopravnej obslužnosti v dotknutej lokalite pri bytovkách a za týmto účelom sa zvoláva miestne zisťovanie dňa **07.04.2016 o 18.30hod. aj v prítomnosti Ing.Iveta Kolenčíkovej-projektanta a Ing.Rišiana Jozefa ako geodeta, kde priamo v teréne budeme určovať** konkrétne nezastaviteľné plochy a stanoví sa pozemok, ktorý by obec mohla ako nepotrebný a nadbytočný odpredať v súlade s ust. v **súlade** s §9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení a s ust.§ 6 prevod vlastníctva majetku obce odsek 9), písmeno e) Zásad č.2/2012 o hospodárení s majetkom obce , t.j. pripraví sa **zámer predat' majetok obce z dôvodov hodných osobitého zreteľa :**

a) malá výmera pozemku,

b) bezprostredné susedstvo s inými nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa,

d) skutočnosť, že odpredaj inej osobe by obmedzil užívacie alebo vlastnícke práva k nehnuteľnostiam žiadateľov.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Žabokrekoch,01.04.2016

**Ing.Zuzana Valocká**  
starostka obce Žabokrek

Uznesenie č.14/2016/3

**Obecné zastupiteľstvo obce Žabokrek** schvaľuje podpísanie Zmluvy na prenájom obchodných priestorov vedľa Pošty na súp.č. Žabokrek č.144 záujemcovi: **JAIVEDA, s.r.o.** zastúpenému konateľom **Ing.Ján Žilinský** so sídlom Žabokrek 365, IČO: 36425885 za podmienok:

- nájomné splatné za predchádzajúci mesiac do 15.teho v nasledujúcom mesiaci , pričom výška nájmu bude určená finančnou komisiou po zohľadnení výšky nájomného aj iných porovnateľných objektov obce
- platba energií priamo dodávateľovi, vodne a stočné refakturované obcou Žabokrek podľa nameranej spotreby Turvodom,a.s.
- 3násobok sumy nájomného zložené ako zábezpeka pri platobnej neschopnosti vo výške spolu: 420,00€ zaplatené do 15 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o nájme
- podpísanie nájomnej zmluvy do 15.04.2016
- dĺžka nájmu v súlade s ust.III. predloženého návrhu
- predmet prenájmu v súlade s predloženým návrhom t.j. „**maloobchodná predajňa s rozličným tovarom**“.

Druhému zo záujemcov, p.Alene Blahušiakovej navrhuje obecné zastupiteľstvo po získaní živnostenského oprávnenia prenajať si iné voľné priestory , ktoré vznikli presťahovaním posilňovne v pavilóne A v Materskej škole Žabokrek o veľkosti **45,9m<sup>2</sup>** za sumu 2,70€/mesiac + paušálne 50,00€ na spotrebovanú teplú a studenú vodu, t.j. 173,93, po zaokrúhlení **174,00€/mesiac** a splnomocňuje starostku obce ku podpisu oboch Zmlúv o nájme pri dodržaní schválených podmienok.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Žabokrekoch,01.04.2016

**Ing.Zuzana Valocká**  
starostka obce Žabokrek

Uznesenie č.14/2016/4

**Obecné zastupiteľstvo obce Žabokrek** odkladá rozhodnutie o podaní žiadosti o NFP ku výzve OP KŽP (kompostoviská a technika ).

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

V Žabokrekoch,01.04.2016

**Ing.Zuzana Valocká**  
starostka obce Žabokrek

Uznesenie č.14/2016/5

Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky v nadväznosti na splnenie požiadaviek zo Správy z AKKO za rok 2015, ktoré boli splnené dňa 29.02.2016 a 24.02.2016 schvaľuje poskytnutie dotácie na činnosť SCVČ nasledovne : 1./ **ABC – súkromné CVČ sumu 775,00€** 2./SCVČ **Juniorklub – sumu 711,14€** .

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká**  
**starostka obce Žabokreky**

Uznesenie č.14/2016/6

Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky schvaľuje prenájom nebytových priestorov obce v prevádzke p.Kapustovi Jánovi STAVBYT , ktorý predložil návrh plne v súlade s podmienkami súťaže a rešpektuje všetky určené pravidlá .

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká**  
**starostka obce Žabokreky**

Uznesenie č.14/2016/7

**Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky schvaľuje** poskytnutie dotácie neformálnej skupine občanov MANDOLINA nasledovne : dotácia bude poskytnutá vo forme refundácie skutočne vzniknutých nákladov na vývoz odpadu,zakúpenie potrebného materiálu a dopravu vo výške do 500,€ , slovom päťsto eur .

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká**  
**starostka obce Žabokreky**

Uznesenie č.14/2016/8

**Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky schvaľuje** poskytnutie splátkového kalendára pánovi Jozef Moric – JOMI, IČO: 43229492, Žabokreky č.102 na aktuálnu výšku dlžnej sumy vo výške 598,00€ tak, že splátky budú rozložené na dobu 6 mesiacov , pričom 5 splátok bude sume po 100,00€ a posledná splátka bude vo výške 98,00€ všetky splátky najneskôr do 15-teho nasledujúceho mesiaca počnúc 15.04.2016. Mimoriadne splátky sú povolené a znižujú celkový dlh .

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie č.14/2016/8 bolo prijaté.  
V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká  
starostka obce Žabokreký**

Uznesenie č.14/2016/9

**Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreký schvaľuje** uzavretie Nájomnej zmluvy na prenájom pozemku p.č.226/3 p.Marekovi Kral'ovanskému, bytom Žabokreký č.9,03840,dát.nar.11.05.1991 na dobu do 30.06.2017 za podmienok pôvodnej zmluvy uzavretej s neformálnym združením mladých z obce Žabokreký. V prípade , ak obec bude mať iné využitie prenajímenej parcely, je nájomca povinný vo výpovednej dobe ukončiť prenájom a rešpektovať nový účel prenájmu.

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká  
starostka obce Žabokreký**

Uznesenie č.14/2016/10

**Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreký schvaľuje** uzatvorenie koncesnej zmluvy o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v obci NÁZOV so spoločnosťou INFRALUX s.r.o. IČO 48 241 806, so sídlom 811 01 Bratislava, Františkánske nám.7, spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 105291/B, na základe ponuky spoločnosti z úspor na cene ušetrenej el.energie sústavy VO pri dodávke 97 ks svietidiel .

Hlasovanie:

Za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**V Žabokrekoch,01.04.2016**

**Ing.Zuzana Valocká  
starostka obce Žabokreký**