

Obec Žabokreky v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., v súlade s §9aa ods. 2 písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a Zásadami hospodárenia s majetkom obce **zverejňuje zámer prenajať svoj majetok**. Predmetom je prenájom časti obecnej budovy Žabokreky súp.č.. Žabokreky 331 stojacej na C KN parc. č. 226/6 vedená na LV 634 za účelom vykonávania súkromnej podnikateľskej činnosti povolenej príslušnými orgánmi štátnej správy, s tým že budú využívané na účely ubytovania a reštauračných služieb pre nájomcu : Peter Jesenský **IČO: 37405641**, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v potrebe zabezpečiť dočasné prevádzkovanie uvedeného majetku na dobu určitú do vyhlásenia Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie energetickej účinnosti verejných budov alebo inej relevantnej Výzvy poskytujúcej možnosť získať finančné prostriedky na zlepšenie hospodárnosti a obnovu za nájomné vo výške 1,00€ na rok plus spotrebované energie v celej budove Žabokreky súp.č.331 čo predstavuje ročne sumu približne 7.000eur s tým, že v prípade ak Výzva nebude vyhlásená, nájom končí 31.12.2024 . Nájomca je povinný rešpektovať rozhodnutie Obecného zastupiteľstva obce Žabokreky a ukončiť nájom okamžite po vyzvaní v prípade keď bude prijaté uznesenie, že Obec sa bude uchádzať o podporu zo spomínaných dôvodov.

Ku zverejneniu zámeru bolo prijaté uznesenie obecného zastupiteľstva Obce Žabokreky č. **Uznesenie č. 17/2024/4 zo dňa 20.05.2024**

**Uznesenie č. 17/2024/4** : Obecné zastupiteľstvo obce Žabokreky sa uznieslo na schválení zámeru hodného osobitného zreteľa o uzavretí Zmluvy o nájme majetku obce v objekte Rekreačno- športového areálu obce Žabokreky v tribúne súpisné č.331 Žabokreky , stojacej na parcele č.226/6 k.ú.Žabokreky v objekte Rekreačno- športového areálu obce Žabokreky v členení:

- 8 ubytovacích miestností na prvom poschodí (v zložení predsieň, izba a hygienická časť pozostávajúca z WC, umývadlo + sprcha rozmery izieb 5,90m\*3,30m )
- miestnosť 1 skladu ( bez okien) na poschodí rozmery 2,5m\*4m so zošíkmeným stropom
- kuchynka o rozmeroch 2,5m\*2m so zošíkmeným stropom na poschodí
- reštaurácia na prízemí vrátane miestnosti plynovej kotolne o rozmeroch 10,08 m \* 6,3m

za rovnakých podmienok ako boli do 11.05.2024 a doplnená bude podmienka, že zmluva bude vypovedaná v čase keď sa obec ako vlastník rozhodne žiadať dotáciu na rekonštrukciu ,alebo na energetické opatrenia aby v čase podania žiadosti obec ukončila hospodársku činnosť .

**Hlasovanie:** Za: 3 poslanci, Proti: 0 poslancov, Zdržal sa: 1 poslanec

Uznesenie bolo prijaté. V Žabokrekoch, 20.05.2024

Ing.Zuzana Valocká

starostka obce Žabokreky