

# Dodatok č.1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 17.02.2021.

ktorý uzavreli v Žabokrekoch dňa 27.05.2021

## Kupujúci:

❖ **Obec Žabokreky, IČO 00317047, DIČ:2020597986 so sídlom : Žabokreky 145 , 03840 Žabokreky v zastúpení starostkou obce Ing.Zuzanou Valockou ďalej len „kupujúci“**

## a predávajúci:

### Predávajúci v rade 1/

**Kurhajec Igor, rodený Kurhajec**

bytom Žabokreky 231, 038 40 Žabokreky

narodený 17.06.1959, rodné číslo

štátne občianstvo: SR , národnosť

ďalej len „predávajúci v rade 1/“

### Predávajúci v rade 2/

**Kurhajec Miroslav rodený Kurhajec**

bytom Podskala 387/8, Sučany 022 52

narodený 26.10.1961, rodné číslo

štátne občianstvo: SR , štátne občianstvo

ďalej len „predávajúci v rade 2/“

### Predávajúci v rade 3/

**Kraľovanský Jozef, rodený Kraľovanský**

bytom Žabokreky 164, 038 40 Žabokreky

narodený 17.03.1939, rodné číslo

**štátne občianstvo: SR**

štátne občianstvo: SR , štátne občianstvo

ďalej len „predávajúci v rade 3/“

### Predávajúci v rade 4/

**Moricová Zdenka, rodená Kurhajcová**

bytom Žabokreky 99, 038

narodená 20.03.1953, rodné číslo

**štátne občianstvo: SR , n**

ďalej len „predávajúci v rade 4/“

Zmluvné strany uzavreli dňa 17.02.2021 Kúpnu zmluvu, na základe ktorej predávajúci previedli na kupujúceho svoje vlastnícky podiely na nehnuteľnostiach, ktoré sú podrobne popísané v Kúpnej zmluve (ďalej len „kúpna zmluva“).

Okresný úrad Martin, katastrálny odbor pri konaní o vklade vlastníckeho práva vedenom pod č.V č.682/2021 zistil nedostatky a dňa 06.05.2021 rozhodol o prerušení konania. Zmluvné strany v lehote na odstránenie nedostatkov uzavreli tento Dodatok č.1 k zmluve. V rámci Dodatku č.1 je kupujúci: Obec Žabokreky označený správne celou adresou sídla, teda: **Obec Žabokreky, Žabokreky 145, 038 40 Žabokreky .**

Pôvodný text v Článku.I Zmluvy sa nahrádza v novým textom takto:

### Článok I.

1. Predávajúci v rade 1/, 2/, 3/, 4/ sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú v okrese Martin, obec Žabokreky, katastrálne územie Žabokreky, evidované na LV č. 1571 vedenom Okresným úradom Martin, katastrálny odbor, a to :

- parc. č. E-KN 146/8, orná pôda o výmere 70 m<sup>2</sup>.

Veľkosť spoluvlastníckeho podielu predávajúcich na vyššie uvedených nehnuteľnostiach je :

- predávajúci v rade 1/ 150/1280-in (B r.č. 4),
- predávajúci v rade 2/ 150/1280-in (B r.č. 5)
- predávajúci v rade 3/ 110/1280-in (B r.č. 6) a 120/1280-in (B r.č.8)
- predávajúci v rade 4/ 150/1280-in (B r.č. 7)

**spolu je veľkosť predávaného podielu 680/1280-in.**

2. Predávajúci prehlasujú, že môžu slobodne nakladať s nehnuteľnosťami, ktoré sú opísané v Preambule tejto kúpnej zmluvy.

### Článok II.

II.1 Právne pomery vyplývajúce z tohto dodatku č. 1 zmluvy sa riadia kúpnu zmluvou a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

II.2 Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve je uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, je bez omylu a v zákonom stanovenej forme. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku oboznámili, zmluve porozumeli, že text dodatku je jasným a zrozumiteľným vyjadrením ich slobodne a vážne prejavenej vôle a že dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, čo na znak súhlasu s obsahom dodatku vyjadrujú vlastnoručnými podpismi na tomto dodatku ku darovacej zmluve.

III.3 Tento dodatok ku kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení, pričom vlastnícke právo nadobudnú zmluvné strany dňom právoplatnosti povolenia vkladu príslušným Okresným úradom Martin, katastrálny odbor.

V Žabokrekoch, 27.05.2021

**Po prečítaní schválené a podpísané:**

**Kupujúci:**

.....  
Obec Žabokreky zastúpený  
Ing. Zuzana Valocká, starostka obce

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 494/27  
podpísal (uznal za svoj podpis) túto listinu

INE  
rod. číslo:  
bytom: .....  
preukaz to:  
E.H.

V Žabokrekoch .....  
(okrúhla pečiatka) ..... podpis:



E.H.

Predávajúci v rade 1/:

.....  
Kurhajec Igor, rode

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 459/27  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
.....  
rod. číslo: .....  
bytom: .....  
preukaz totožn  
.....  
HH 9



podpis: [Signature]

Predávajúci v rade 2/:

.....  
Kurhajec

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 464/27  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
.....  
rod. číslo: .....  
bytom: .....  
preukaz totožn  
.....  
17



podpis: [Signature]

Predávajúci v rade 3/:

.....  
Kraľovanský Jozef

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 480/2021  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
.....  
rod. číslo: .....  
bytom: .....  
preukaz totožn  
.....  
ZDENKA MORICOVA



Predávajúci v rade 4/:

.....  
Moricov

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 488/27  
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu  
.....  
rod. číslo: .....  
bytom: .....  
preukaz totožn  
.....  
J.M.



podpis: [Signature]